



АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2024

№ 3551

О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», на основании Устава Раменского городского округа Московской области и Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур от 02.07.2015 № 69-0207/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области (протокол от 04.09.2024 № 165-З, п. 421),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме ограниченный по составу участников (только для граждан), открытый по форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, п.Ремзавода, общей площадью 1190 (одна тысяча сто девяносто) квадратных метров с кадастровым номером 50:23:0050436:389, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, равную 953 558 (девятьсот пятьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят восемь) рублей 90 (девятьносто) копеек в год, согласно п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Размер задатка 953 558 (девятьсот пятьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят восемь) рублей 90 (девятьносто) копеек, что составляет 100% начальной цены предмета аукциона.

2.3. «Шаг аукциона» 28 606 (двадцать восемь тысяч шестьсот шесть) рублей 76 (семьдесят шесть) копеек, что составляет 3% начальной цены предмета аукциона.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего Постановления Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Управлению земельных отношений Раменского городского округа Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Комитету по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона по продаже земельного участка.

5. Управлению земельных отношений Раменского городского округа Московской области по итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником аукциона договор купли-продажи земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Раменского городского округа Варламову Ю.А.

Временно исполняющий полномочия
главы Раменского городского округа



Э.В. Малышев